

Детальний план території орієнтовною площею 0,1572 га,
розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних
межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району
Чернігівської області, для зміни цільового призначення та
будівництва садового будинку

ПРОЕКТ

ТОМ 2

Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту

Пояснювальна записка
Вихідні дані

36/19-ІТЗЦЗ

Директор

Головний архітектор проекту

Т.Г. Мазур

Т.Г. Мазур



			
Позначення	Найменування	Аркуш	
	<u>Текстова частина</u>		
	Титульний лист		
36/19-З	Зміст		
36/19-СП	Склад проекту		
36/19-ПД	Підтвердження ГАП		
36/19-ВУ	Відомість про учасників проектування		
36/19-ПЗ	Пояснювальна записка.		
	<u>Вихідні дані</u>		
	Лист № 12-01/4381 від 29.08.2019р. Управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Чернігівській області.		
	Лист № 07-01-04/1573 від 05.09.2019р. Департамент з питань цивільного захисту та оборонної роботи Чернігівської обласної державної адміністрації.		

						36/19 — ІТЗЦЗ.ДІТ.З			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата				
ГАП		Мазур			02.20	Зміст	Стадія	Аркуш	Аркуші
							П	1	1
Розробив		Сергієнко			02.20		ІПІ «Портал-М»		
Перевірів		Мазур			02.20				
Н.контр.		Трибунська			02.20				

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
1.	36/19 - ДПТ	Пояснювальна записка. Вихідні дані. Графічна частина.	ПП "Портал-М"
2.	36/19 - ІТЗЦЗ	Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту	ПП "Портал-М"

						36/19-ІТЗЦЗ.ДПТ.СП			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Відп.	Дата	Склад проекту	Стадія	Аркуш	Арк.
ГАП		Мазур			02.20		П	1	1
Розробив		Сергієнко			02.20		ПП «Портал-М»		
Перевірів		Мазур			02.20				
Н.контр.		Трибунська			02.20				

Проект розроблений відповідно до чинних норм, правил і стандартів

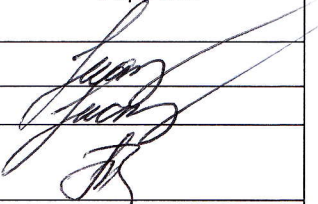
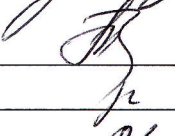
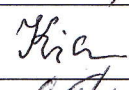
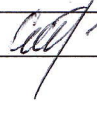
Головний архітектор проекту
М.П.



Т.Г. Мазур

						36/19-ІТЗЦЗ.ДПТ.ПД			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Діп	Дата	Підтвердження ГАП'а (ГІП)	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Мазур			02.20		П	1	1
Розробив		Сергієнко			02.20		ПП «Портал-М»		
Перевірів		Мазур			02.20				
Н.контр.		Трибунська			02.20				

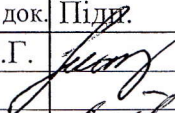
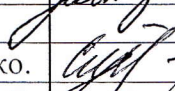
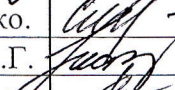
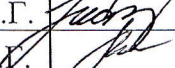
Проект розроблений авторським колективом у складі:

Розділ проекту	Посада	Ініціали, прізвище	Підпис
36/19	Директор	Мазур Т.Г.	
	Головний архітектор проекту	Мазур Т.Г.	
36/19- ДПТ	Провідний інженер-проектувальник	Трибунська Т.Г.	
36/19-ДПТ	Провідний архітектор	Рекурн М.Г.	
36/19- ДПТ	Провідний інженер-проектувальник	Іванова В.І.	
36/19- ДПТ	Провідний інженер-проектувальник	Кістанкіна Л.О.	
36/19- ДПТ	Інженер-проектувальник	Сергієнко Т.І.	

						36/19-ІТЗЦЗ.ДПТ.ВУ			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Відомості про учасників проектування			
ГАП		Мазур			02.20				
Розробив		Сергієнко			02.20				
Перевірив		Мазур			02.20				
Н.контр.		Трибунська			02.20	ПП «Портал-М»			
						Стадія	Аркуш	Аркуші	
						П	1	1	

ЗМІСТ

1.	Вступ
2.	Аналіз сучасного стану території проектування.....
3.	Характеристика можливих надзвичайних ситуацій.....
4.	Вплив на ділянку проектування від об'єктів підвищеної небезпеки
5.	Забезпечення сталого функціонування інженерних мереж
5.1.	Водопостачання.....
5.2.	Каналізація.....
5.3.	Газопостачання.....
5.4.	Електропостачання.....
6.	Основні евакуаційні заходи в межах населеного пункту.....
7.	Забезпечення захисними спорудами
8.	Система оповіщення
9.	Світломаскування.....
10.	Протипожежні заходи.....
11.	Інженерно-геологічні заходи.....
12.	Інженерно-технічні заходи щодо попередження надзвичайних ситуацій.....
13.	Забезпечення проведення аварійно-рятувальних робіт, безперешкодного пересування на території сил і засобів для ліквідації наслідків аварій.....

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ			
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш	Арк.
ГАП		Мазур Т.Г.			02.20		П	1	22
Розробив	Сергієнко.			02.20	ПП «Портал-М» м. Чернігів				
Перевірив	Мазур Т.Г.			02.20					
Н.контр.	Рекун М.І.			02.20					

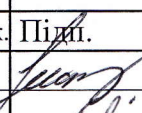
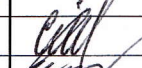
1. Вступ

Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту у складі містобудівної документації – це складова проектної документації, що визначає комплекс інженерно-технічних рішень, спрямованих на запобігання виникнення надзвичайної ситуації, забезпечення захисту населення і територій та зниження можливих матеріальних збитків від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, від небезпек, що можуть виникнути при веденні терористичних, військових дій або внаслідок цих дій, а також створення містобудівних умов для забезпечення стійкого функціонування об'єктів, які будуть розташовуватись на ділянці проектування.

Велике значення для запобігання надзвичайних ситуацій мають інженерно-технічні заходи. Інженерний захист від одного або кількох небезпечних геологічних процесів планується і здійснюється незалежно від відомчої належності території, яка захищається, і об'єктів у рамках єдиної системи заходів щодо запобігання надзвичайних ситуацій.

Інженерно-технічні заходи на всіх рівнях системи цивільного захисту мають забезпечити:

- відвернення або зниження до прийнятного рівня негативного впливу на території, будівлі і споруди, які захищаються, діючих і пов'язаних з ними можливих небезпечних процесів;
- найбільш повне використання місцевих будівельних матеріалів;
- переважне застосування активних методів захисту;
- проведення робіт способами, які не призводять до появи нових та активізації діючих процесів;
- поєднання запобіжних заходів із заходами щодо охорони навколишнього природного середовища;

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ			
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш	Арк.
ГАП		Мазур Т.Г.			02.20		П	2	22
Розробив		Сергієнко.			02.20		ПП «Портал-М» м. Чернігів		
Перевірів		Мазур Т.Г.			02.20				
Н.контр.		Рекун М.Р.			02.20				

8.

- за необхідності, моніторинг та систематичний контроль за станом територій, які захищаються і за роботою інженерних захисних споруд.

Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту містобудівної документації «Детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 0, 1572 га з кадастровим номером 7425585700:04:000:5004, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення та будівництва садового будинку» розроблений ГП «Портал-М» на підставі розпорядження Чернігівської районної державної адміністрації «Про розроблення детального плану території», завдання на розроблення детального плану території, у відповідності до ДБН В.1.2-4-2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту", пунктів 4.1, 4.3 та Додатку А ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території", ДБН Б.1.1-5:2007 у складі двох частин «Система містобудівної документації (СМБД)», «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час та особливий період у містобудівній документації».

Положення даного Детального плану мають бути враховані при розробленні розділу «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» у складі Схеми планування Чернігівського району відповідно до положень ДБН Б.1.1-5:2007 Перша та Друга частина «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) в містобудівній документації», за окремим завданням.

Рішення детального плану території прийняті з урахуванням чинного законодавства України, яке стосується сфери цивільного захисту, містобудування та державних будівельних норм:

- Кодекс Цивільного захисту України від 02.10.2012 № 5403;
- Закон України від 20 березня 2003 р. № 638-IV «Про боротьбу з тероризмом»;

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							3
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН Б.1.1-5:2007 Перша та Друга частина. «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час в містобудівній документації»;
- ДБН В 2.2.5-97. Будинки і споруди «Захисні споруди цивільної оборони»;
- ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;
- ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва основні положення»;
- ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України»;
- ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;
- ДБН В.2.2-15-2019 «Житлові будинки. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- ДБН В.2.5-23:2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація: Проектування зовнішніх мереж та споруд»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди основні положення проектування»;
- БНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 19 серпня 2002 року №1200 «Про затвердження Порядку забезпечення населення і особового складу невоєнізованих формувань засобами радіаційного та хімічного захисту»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2013 р. №841

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							4
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

«Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру»;

- Постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 року №138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку»;

- Постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017р. №733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення і зв'язку у надзвичайних ситуаціях»;

- Наказ МВС України від 09.07.2018р. №579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту»;

- Наказ МВС України від 30.12.2014 № 1417 «Про затвердження Правил пожежної безпеки в Україні»;

- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-19:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час;

- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-20:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період.

Графічні матеріали проекту детального плану території розроблені в системі "AUTOCAD" на електронній топооснові, виконаної в державній системі координат УСК 2000 в 2019 році ФОП Котченко О.М.

2. Аналіз сучасного стану території проектування

Основне завдання розділу інженерно-технічних заходів полягає у раціональному використанні планувальної та просторової організації території, передбаченої містобудівною документацією, щодо реалізації захисту населення на мирний час та в особливий період.

Територія, охоплена детальним планом, розташована за межами населеного пункту в адміністративних межах Вознесенської сільської ради

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							5
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

11
Чернігівського району Чернігівської області. Землі сільської ради прилягають в північно-східному напрямку до території м. Чернігова та знаходяться на правому березі річки Десна.

Чернігівський район по агроґрунтовій класифікації входить в зону Українського Полісся. Ґрунти району формувались як типові поліські, характерні для Лівобережного Полісся, у відносно вологій зоні помірно-континентального клімату під дією та за участю лісової трав'яної і болотної рослинності, а також під впливом ґрунтових вод, які залягають близько до поверхні. Більшу частину території займають дерново-підзолисті супіщані ґрунти.

Межі земельної ділянки :

- з північного заходу – вул. Східна;
- з південного сходу – проїзд та городи;
- з південного заходу - сусідня земельна ділянка з садовим будинком;

Територія, що розглядається, має просту конфігурацію, спокійний рельєф, не має відношення до об'єктів природно-заповідного фонду України і особливо цінних земель, а також не відноситься до охоронних археологічних зон, вільна від забудови і зелених насаджень.

Рівень інженерного забезпечення території, що розглядається детальним планом, складається із водопровідних мереж, мереж електропостачання та зв'язку.

Точки та умови підключення об'єкту будівництва до інженерних мереж мають бути визначені технічними умовами на наступних стадіях проектування.

В межах ділянки та на прилеглій території ерозійні процеси і обвальні явища відсутні.

В екологічному та санітарному відношенні дана територія може бути використана під розміщення будівель та споруд садового будинку. Джерела істотного техногенного впливу на навколишнє середовище в її межах відсутні.

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ, ПЗ	Арк.
							6
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

Територія ділянки вільна від забудови та зелених насаджень. Елементи благоустрою в її межах відсутні. Рельєф спокійний з незначним ухилом в північно-західному напрямку. Абсолютні відмітки поверхні землі знаходяться в межах 110,61-111,27м.

Земельна ділянка вільна від інженерних мереж. Поруч з земельною ділянкою по вул. Східній проходять інженерні мережі: газопровід низького тиску, водопровід, повітряні електромережі, кабелі зв'язку. Вулиця Східна має вуличне освітлення.

До основних чинників, що впливають на рішення містобудівної документації щодо цивільного захисту на мирний час та особливий період є зони можливого негативного впливу від об'єктів цивільного захисту, розташованих на території міста Чернігів та від залізничної станції Бакланово.

За попереднім прогнозом територія, що розглядається детальним планом, може потрапити до третьої зони можливого хімічного забруднення в результаті аварії із НХР на лінійному ХНО від залізничної станції Бакланово Київської дирекції Південно – Західної залізниці, розташованої на лінії Чернігів — Ніжин на відстані майже 10400 м.

Станція виконує пропуск вантажних потягів. Залізничним транспортом перевозяться небезпечні вантажі: бензин, метанол, скраплений газ, аміак, нафта, спирт, сірчана та соляна кислота. У разі надзвичайної ситуації, пов'язаної з витоком, пожежею чи вибухом в зону вірогідного ураження (від можливої аварії 60-тонної цистерни з хлором) із глибиною можливого хімічного забруднення до 20 км, потрапляє ділянка проектування.

На території міста Чернігова Чернігівської області розташовані підприємства, які відповідно до розпорядження №76/1-ДСК від 14.02.2018 року, віднесені до категорії об'єктів цивільного захисту.

Чернігів входить до переліку населених пунктів, які віднесені до груп цивільного захисту. Територія, яка розглядається детальним планом, розташована на межі міста Чернігова. Враховуючи вимоги ДБН В.1.2.-4-2019 та вимоги ст. 32 Кодексу цивільного захисту України і «Порядку створення

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ, ПЗ	Арк.
							7
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

фонду захисних споруд цивільного захисту та його обліку», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138, на даній ділянці необхідно передбачити створення захисних споруд.

На підставі аналізу містобудівної ситуації, щодо місця розташування земельної ділянки, що розглядається детальним планом, а також діючої містобудівної документації (Генеральний план м. Чернігів, Генеральна схема планування території Чернігівської області), визначені шляхи безперешкодної евакуації населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій, вільний вихід з території міста. Цьому сприятиме система магістралей сталого функціонування в комплексі з зеленими насадженнями, які створюють єдину систему, яка забезпечує розділення містобудівних утворень протипожежними розривами і забезпечує проведення рятувальних та аварійно-відновлювальних робіт.

Детальним планом території передбачено розміщення на земельній ділянці:

- садового будинку загальною площею орієнтовно 38,5 м³, ступінь вогнестійкості – III;
- господарчої будівлі загальною площею орієнтовно 34,3 м³, ступінь вогнестійкості – III;
- лазні загальною площею орієнтовно 6,25 м³, ступінь вогнестійкості – V;
- альтанки загальною площею орієнтовно 5,86 м³, ступінь вогнестійкості – V;
- підземної герметичної ємності з п/е V – 3 м³.

Протипожежні відстані від стін садового будинку з вікнами кімнат, а також від головних входів в будинок до інших будинків та господарських будівель прийнято не менше 8,00 м за умови, що запроектовані будівлі будуть не менше III ступеня вогнестійкості.

Мінімально допустимий ступінь вогнестійкості та максимальна висотність будівель і споруд визначатиметься відповідно до їх

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							8
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

функціонального призначення згідно ДБН В.1.1.-7-2016 «Захист від пожежі. Пожежна безпека об'єктів будівництва».

Існуюча вулична мережа, з урахуванням проектних пропозицій, забезпечить транспортні зв'язки ділянки детального плану із центрами обслуговування, місцями прикладання праці, місцями відпочинку населення.

Для надання невідкладної медичної допомоги постраждалому населенню Чернігівського району та проведення лікувальних заходів під час евакуації, залучаються бригади швидкої медичної допомоги медицини катастрофи.

Медичне обслуговування населення, а також медична допомога постраждалим в разі НС може надаватись у існуючому медичному закладі Чернігівській центральній районній лікарні, яка знаходиться в місті Чернігів, вулиця Шевченка, 114. Більш якісне медичне обслуговування та надання медичної допомоги постраждалим в разі виникнення НС може надаватись у існуючих медичних закладах розташованих в місті Чернігові.

3. Характеристика можливих надзвичайних ситуацій

Однією з актуальних проблем сучасності є попередження надзвичайних ситуацій (НС) природного та техногенного характеру, які можуть супроводжуватись багато численними людськими жертвами, великими матеріальними втратами та порушеннями умов життєдіяльності. Професійні дії по рятуванню людей, наданню їм необхідної допомоги та проведенню аварійно-рятувальних робіт в осередках ураження при НС дозволяють скоротити кількість загиблих, зберегти здоров'я потерпілим, зменшити матеріальні витрати.

Для території проектування характерні прогнозовані надзвичайні ситуації на мирний час та особливий період:

1. аварії на залізничному транспорті, розгерметизація резервуару цистерн із викидом зрідженого вуглекислотного газу в атмосферу, вибух газоповітряної суміші всередині цистерн, пожежі, факельне горіння, розгерметизація резервуару цистерн із викидом хлору в атмосферу;

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							9
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

2. пожежі через порушення правил пожежної безпеки, або в результаті стороннього занесення джерела вогню;
3. бурі, урагани, смерчі, буревії;
4. загрози підтоплення місцевості;
5. загрози великих лісових пожеж, землетрусів, інших геофізичних та гідрометеорологічних явищ з тяжкими наслідками;
6. збройні конфлікти.
7. загрози землетрусів, інших геофізичних та гідрометеорологічних явищ з тяжкими наслідками.

Територія проектування потрапляє в третю прогнозовану зону від можливого хімічного забруднення в результаті аварії із небезпечними хімічними речовинами на лінійному хімічно небезпечному об'єкті.

4.Вплив на ділянку проектування від об'єктів підвищеної небезпеки

На територію проектування прямий вплив від потенційно небезпечних об'єктів, небезпечних об'єктів та хімічно небезпечних об'єктів відсутній.

При містобудівному моделюванні можливий вплив третьої зони прогнозованого хімічного забруднення - хімічне забруднення від можливих надзвичайних ситуацій на магістралях залізниці, який включає побудову оціночного зонування небезпечного хімічного забруднення, що складається із трьох зон впливу можливого хімічного забруднення. Третя зона можливого хімічного забруднення знаходиться на відстані від 5,0 км до 20 км від джерела хімічної небезпеки.

5. Забезпечення сталого функціонування інженерних мереж

5.1.Водопостачання

Інженерне забезпечення нового будівництва передбачається від міських централізованих водопровідних мереж. Враховуючи наявність водопровідних мереж централізованого водопостачання П/Е ф 40мм, прокладених по вулиці Східна, детальним планом передбачено підключення

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							10
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

садового будинку та лазні до цього водопроводу на підставі технічних умов, які мають бути отримані на наступній стадії проектування.

Питна вода повинна відповідати ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» з хімічних та бактеріологічних показників. Для забезпечення нормативної якості води передбачене облаштування фільтрами додаткової очистки під конкретні водні показники.

Зовнішнє пожежогасіння передбачається від існуючого пожежного гідранту, який розташований в радіусі до 150 м по вул. Рахматуліна. Місце розташування пожежного гідранту позначається вказівними знаками згідно ГОСТ 12.4.026-76*.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння прийняті згідно зі ДБН В.2.5-74:2013 табл. 4, складають 10 л/с при 1 пожежі.

Влаштування протипожежного водопостачання та забезпечення належного протипожежного захисту необхідно передбачити в першу чергу забудови території. Згідно з вимогами п. 6.2, 6.3 ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва» будівництво зовнішньої системи господарсько-питного та протипожежного водопроводу повинно бути передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування, що передбачено детальним планом.

Найближче до ділянки проектування пожежне депо знаходиться у місті Чернігові в 2-х кілометровому радіусі обслуговування.

Додаткові вимоги щодо підвищення стійкості роботи джерел водопостачання і їх захисту від радіоактивних та отруйних речовин на території проектування не передбачаються.

5.2. Каналізація

Детальним планом передбачено каналізація садового будинку та лазні. Централізована каналізація поблизу об'єкту будівництва відсутня.

Через високий рівень ґрунтових вод будівництво септика з фільтруючим колодязем неможливе. Тому каналізування даних будівель

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							11
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

передбачається в водонепроникну ємність, спорожнення якої, повинно відбуватись систематично з вивезенням нечистот на поля асенізації спеціальною автомашиною.

Водонепроникна підземна ємність $V=3 \text{ м}^3$ заводського виготовлення із поліетилену. В перспективі, при будівництві в даному районі міської централізованої каналізації, підключити каналізацію садового будинку до мережі центральної каналізації.

Каналізаційні мережі прокладати від фундаментів будівель і споруд не ближче 3м, водопровідні мережі – не ближче 5м, від фундаменту огорожі 1,5 м і 3 м відповідно.

5.3. Газопостачання

Детальним планом газопостачання садового будинку передбачено, що джерелом газопостачання є існуючий газопровід низького тиску П/Е діам.63 міста Чернігова, який проходить по вул. Східній. Точка врізки визначається на підставі технічних умов, отриманих на наступній стадії проектування.

При проектуванні необхідно дотримуватись вимог ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та погодити проект з ПАТ «Чернігівгаз».

Для контролю і сигналізації до вибухонебезпечної концентрації (20% газосигналізаторів біля місць вводу підземних комунікацій в НКГР) згідно вимог ДБН В.2.5-20:2018 необхідно передбачити встановлення будівлі з виводом на пульт по контролю загазованості. Встановлення світломовних сповіщувачів на фасаді будівлі.

5.4. Електропостачання

Освітленість приміщень прийнята згідно з вимогами ДБН В.2.5-23:2010 та ДБН В.2.5-28-2006 «Природне і штучне освітлення». Враховуючи наявність повітряних електромереж, що проходять по вул. Східна, детальним планом передбачено підключення садового будинку до ліній електропередач на підставі отриманих технічних умов, на наступній стадії проектування.

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							12
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

Також передбачено місце установки н/в опори для будівництва вводу лінії електропередачі 0,4 кВ в садовий будинок. На вводі облаштувати вузол обліку електричної енергії. Господарчу будівлю та баню живити електрокабелем

Згідно ДБН В.1.1-7-2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва" та ДСТУ Б В.2.5-38:2008 "Улаштування блискавкозахисту будівель та споруд" об'єкт будівництва обладнується блискавкозахистом по III категорії надійності.

Для забезпечення безпеки людей при порушенні ізоляції струмоведучих частин електрообладнання передбачається занулення електроустановок, що працюють на напрузі 380/220В змінного струму, вирівнювання потенціалів.

6. Основні евакуаційні заходи в межах населеного пункту

Евакуація населення - комплекс заходів щодо організованого вивезення населення із зон надзвичайної ситуації або ймовірної надзвичайної ситуації, а також життєзабезпечення евакуйованих у районі розміщення.

Найбільш вірогідними цілями для нападу супротивника є великі міста з важливими підприємствами промисловості, транспорту, енергетики, тобто міста і інші населені пункти, віднесені до відповідних груп з цивільного захисту, або ті, що мають на своїх територіях об'єкти, які віднесені до категорій з цивільного захисту. До таких міст віднесено і місто Чернігів. Ділянка проектування граничить з територією міста Чернігова. Населення вищезазначеного міста потребує в першу чергу захисту від всіх вражаючих факторів сучасної зброї.

У певних умовах, що склалися в ході надзвичайних ситуацій природного, техногенного, соціального, воєнного характеру, найбільш ефективним способом захисту населення є його евакуація.

Евакуація здійснюється у безпечні райони, в яких не діють вражаючі фактори відповідного стихійного лиха, аварії, природні або техногенні

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ, ПЗ	Арк.
							13
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

катастрофи. Ці райони можуть бути завчасно підготовлені для розміщення та першочергового життєзабезпечення евакуйованих.

Планування заходів з евакуації населення, матеріальних і культурних цінностей у разі загрози або виникнення надзвичайних ситуацій та із зон збройних конфліктів покладається на міністерства, інші центральні та місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання.

Ділянка під будівництво, дорожня мережа, проїзди до неї знаходяться в задовільному стані. За своїм розміщенням ділянка відповідає санітарно-гігієнічним умовам та протипожежним нормам.

Проектом визначені магістралі сталого функціонування, по яких, у разі виникнення надзвичайної ситуації, може здійснюватись евакуація населення.

7. Забезпечення захисними спорудами

Укриттю в захисних спорудах у надзвичайних ситуаціях підлягає все населення України. Відповідно до облікових даних на проектній території відсутні захисні споруди цивільного захисту.

Захисні споруди цивільного захисту – інженерні споруди, призначені для захисту населення від впливу небезпечних факторів, що виникають внаслідок надзвичайних ситуацій, воєнних дій або терористичних актів. Захисні споруди є основним засобом колективного захисту населення.

При будівництві садового будинку необхідно розглянути питання щодо будівництва підземного простору для можливості його використання в якості укриття мешканців будинку (найпростіші укриття).

До приміщень, які можуть бути пристосовані під найпростіші укриття, пред'являються такі вимоги:

- зовнішні огорожувальні конструкції будинків або споруд повинні забезпечувати необхідну кратність послаблення гамма випромінювання;
- прорізи та отвори повинні бути підготовленими для закладки у разі переводу приміщення на режим укриття;

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							14
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

- приміщення повинні розташовуватись поблизу місць перебування населення, яке має переховуватись;

- у приміщеннях, розташованих безпосередньо над укриттям, не повинно бути важких предметів і обладнання.

Споруди повинні забезпечувати захист осіб, які укриваються, від впливу іонізуючого випромінювання при радіоактивному забрудненні місцевості та розраховуватися на безперервне перебування у них розрахункової кількості осіб. Обладнання споруд подвійного призначення та найпростіших укриттів має забезпечувати можливість безперервного перебування в них населення впродовж не менше 48 годин.

З цією метою споруди подвійного призначення та найпростіші укриття забезпечуються:

- місцями для сидіння (лежання) - лавками, нарами, стільцями, ліжками тощо;

- ємностями з питною (з розрахунку 2 л на добу на одну особу, яка підлягає укриттю) та технічною водою (за відсутності централізованого водопостачання);

- контейнерами для зберігання продуктів харчування;

- виносними баками, що щільно закриваються, для нечистот (для не каналізованих будівель і споруд);

- резервним штучним освітленням (електричними ліхтарями, свічками, газовими лампами, тощо);

- первинними засобами пожежогасіння (відповідно до встановлених норм для приміщень відповідного функціонального призначення);

- засобами надання медичної допомоги;

- засобами зв'язку і оповіщення (телефоном, радіоприймачем);

- шанцевим інструментом (лопатами штиковими та совковими, ломачами, сокирами, пилами-ножівками по дереву, по металу тощо).

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							15
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

8. Система оповіщення

Телефонний зв'язок в місті здійснюється на базі автоматичних телефонних станцій (АТС), а також за рахунок мобільного зв'язку операторів VODAFONE, КИЇВСТАР, UMC, LIFE та інших операторів. Об'єкт новобудови планується підключити до станцій, ємність яких достатня. Телефонна мережа проектується кабельна в каналізації, і будується по одноступеневій шафній системі.

В садовому будинку слід передбачити влаштування місцевого телефонного зв'язку, проводового радіомовлення, телебачення.

Доведення сигналів оповіщення під час проведення евакуації та інформування населення про порядок дій на різних етапах евакуації, інформування про обстановку, що склалася, організовується в доступній формі для людей з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Населення в сільській місцевості оповіщається, в основному, по мережі радіо і телебачення, за допомогою стільникового зв'язку та сільської телефонної мережі, мобільними звукопідсилюючими засобами сил цивільного захисту, відділів поліції і подвірними обходами.

9. Світломаскування

Необхідно передбачити світлове маскування території не менш як в двох режимах - часткового і повного затемнення. Режим часткового затемнення використовується як підготовчий період до введення режиму повного затемнення.

Основним способом світломаскування в садових домогосподарствах є маскування вікон, скляних дверей, скляних дахів тощо. Для цієї мети використовують різні світлонепроникні матеріали та пристрої, через які світло не проникає зовні. В якості маскувальних пристроїв застосовують штори, щити, віконниці, жалюзі.

Якщо до моменту оголошення «загрозливого становища» в будинку відсутні зазначені пристрої, то як тимчасовий захід допускається

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							16
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

22
заколювання вікон фанерою або дошками. Але подібний спосіб світломаскування дуже незручний, тому що він пов'язаний із відсутністю денного освітлення і порушенням природного повітрообміну.

10. Протипожежні заходи

Забезпечення пожежної безпеки здійснює Державна пожежно-рятувальна частина № 1, яка є одним з підрозділів Державного пожежно-рятувального загону № 1 Управління Державної служби з питань надзвичайних ситуацій України у Чернігівській області. Відстань до ділянки проектування по дорогах загального користування складає 3 км. Даний підрозділ залучається для гасіння пожеж та ліквідації НС на території Чернігівського району згідно районного плану залучення сил та засобів відповідно до наказу Управління ДСНС України у Чернігівській області від 08.04.2015 року № 105 «Про організацію гарнізонної та караульної служби в ДСНС України у Чернігівській області та підпорядкованих підрозділах».

Такий стан організації пожежогасіння може забезпечити належним рівнем реагування на пожежі, надзвичайній ситуації і події (прибуття протягом 20 хвилин з часу отримання повідомлення з найвіддаленішого місця до місця розташування пожежно-рятувального підрозділу).

Згідно з ДБН В.2.5-74:2013 розрахункова кількість одночасних пожеж на території, що розглядається - одна. Розрахунковий час гасіння пожежі - 3 години. Витрати води на зовнішнє пожежогасіння прийняті згідно зі ДБН В.2.5-74:2013, складають 10 л/с при 1 пожежі. Внутрішнє пожежогасіння в будівлі не передбачається. Зовнішнє пожежогасіння передбачається від існуючого пожежного гідранту, який розташований в радіусі до 150 м по вул. Рахматуліна. Місце розташування пожежного гідранту позначається вказівними знаками згідно ГОСТ 12.4.026-76*.

У відповідності до вимог “Правил пожежної безпеки України”, розробленими Міністерством внутрішніх справ України, ДБН В.1.1-7-2016, ДБН Б.2.2-12:2019 Детальним планом передбачені наступні протипожежні заходи:

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							17
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

- дотримання нормативних протипожежних відстаней між будинками і спорудами;

- вибір ступеня вогнестійкості, площі та поверховості будівель, що проектується, здійснено з урахуванням нормативних обмежень ДБН 1.1-7-2016;

- улаштування достатньої кількості в'їздів на територію ділянки, що розглядається, та під'їзних шляхів до них, для безперешкодного в'їзду автомобілів пожежно-рятувальних підрозділів з декількох напрямків;

- при розробці детального плану території існуючі під'їзди до будівель та проїзди до них необхідно приймати шириною не менше 3,5 м;

У садових будівлях забороняється:

- використовувати горища і підвали, технічні приміщення, в цілях, не передбачених детальним планом;

- використовувати під склади горючих матеріалів і майстерні, які не відокремлені протипожежними перегородками від інших приміщень, шляхи евакуації та сходові клітини;

- зберігати газові балони, легкозаймисті та горючі рідини в підвалах, на цокольних поверхах, горищах;

- використовувати легкозаймисті рідини, що не передбачені для цього; для прибирання приміщень

- виливати легкозаймисті та горючі рідини в каналізацію;

- зберігати вогненебезпечні речовини і вибухонебезпечні матеріали в упаковці або тарі, яка не відповідає технічним умовам зберігання;

- залишати без нагляду обладнання, печі, каміни та електрообладнання, яке включене в мережу;

- користуватись пошкодженими опалювальними приладами та димоходами;

- розміщувати горючі матеріали на опалювальних системах і устаткуванні, а також ближче 0,5 метрів від освітлювальних приладів;

- використовувати пошкоджені електричні прилади і самостійно

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							18
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

24
виготовлене нагрівальне обладнання;

- застосовувати некалібровані або самостійно виготовлені електрозапобіжники;

- використовувати електропроводку із зруйнованою ізоляцією, а також самим виконувати з'єднання, які можуть викликати перехідні опори.

Рекомендовано:

- у садових будівлях установити локальну систему автоматичного виявлення пожежі та сигналізації (димових детекторів) і первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників);

- особам, які постійно проживають у помешканні, забезпечити себе спеціальними засобами індивідуального захисту органів дихання на випадок виникнення надзвичайної ситуації, пожежі та необхідності евакуації.

Всі будівлі повинні бути забезпечені згідно з нормами первинними засобами пожежогасіння. Шляхи евакуації повинні відповідати вимогам будівельних норм і нічим не захащуватись. Електрогосподарство має утримуватись у справному стані.

11. Інженерно-геологічні заходи

У гідрогеологічному відношенні Чернігівський район розташований у північно-західній частині Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну і характеризується наявністю потужних водоносних горизонтів, розвинених по всьому розрізу осадової товщі: від четвертинних до мезойських утворень.

Територія, яка розглядається детальним планом, знаходиться у сприятливих умовах для накопичення підземних вод, чому сприяють кліматичні умови, рівнинний рельєф і висока фільтраційна властивість ґрунтів. Підземні води по відношенню до бетону неагресивні.

При освоєнні нової території під будівництво необхідно обстежити дану місцевість на можливість наявності у ґрунті вибухонебезпечних предметів. З метою захисту території, що розглядається проектом, від несприятливих природних і антропогенних явищ необхідно виконати комплекс заходів з інженерної підготовки для захисту території, а саме:

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							19
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

- вертикальне планування території та організацію поверхневого стоку на ділянках нового будівництва;
- протипросадні заходи.

12. Інженерно-технічні заходи щодо попередження надзвичайних ситуацій

В основу заходів щодо запобігання надзвичайних ситуацій і зменшення можливих втрат та збитків від них, покладено конкретні превентивні заходи наукового інженерно-технічного і технологічного характеру, які здійснюються за видами природних і техногенних небезпек та загроз. Значна частина цих заходів здійснюється у рамках інженерного, радіаційного, хімічного, медичного, медико-біологічного і протипожежного захисту населення і територій від НС.

Одним із напрямків зниження масштабів НС є будівництво та використання захисних споруд різного призначення. До них слід віднести гідротехнічні заходи, які захищають водотоки від поширення радіаційного і хімічного забруднення, а також споруди, які захищають сушу і гідросферу від інших поверхневих забруднень.

Іншим напрямом зменшення масштабів НС є заходи щодо підвищення фізичної стійкості об'єктів до впливу уражуючих чинників у разі аварій, природних і техногенних катастроф.

Зазначені напрямки превентивних заходів можуть об'єднуватися в один – інженерний захист території і населення від уражуючого впливу стихійного лиха, аварій, природних і техногенних катастроф.

Важливим напрямком превентивних заходів, які сприяють зменшенню масштабів НС (особливо в частині втрат), є створення і використання систем своєчасного оповіщення населення, персоналу об'єктів та органів управління, яке дозволяє вжити своєчасних заходів щодо захисту населення.

До організаційних заходів цього спрямування слід віднести: охорону праці і дотримання правил безпеки, утримання в готовності сховищ і укриттів, санітарно-епідемічні і ветеринарно-протиєпізоотичні заходи, завчасне

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							20
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

відселення або евакуацію населення з небезпечних зон, навчання населення, утримання в готовності органів управління і сил до ліквідації наслідків НС.

Планування запобіжних заходів здійснюється в рамках планів дій щодо запобігання і ліквідації НС, які розробляються на всіх рівнях системи цивільного захисту. До цих планів включаються заходи інженерно-технічного, технологічного характеру, організаційні та економічні заходи. Практичні заходи, що вимагають значних фінансових і матеріальних витрат, вирішуються в рамках національних, державних і територіальних цільових програм щодо запобігання НС.

13. Забезпечення проведення аварійно-рятувальних робіт, безперешкодного пересування на території сил і засобів для ліквідації наслідків аварій

Організація аварійно-рятувальних робіт та управління процесом відновлення є важливими елементами у справі успішної ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій і зниження дестабілізуючих факторів. До ліквідації наслідків майбутніх екстремальних ситуацій, викликаних природними та техногенними впливами, потрібно готуватися заздалегідь. Необхідно вивчати основні організаційні та управлінські операції та при необхідності, виконувати їх.

При виникненні аварійних ситуацій повинна бути забезпечена можливість безперешкодного введення та пересування сил і засобів для ліквідації наслідків та передбачені вільні під'їзди до об'єктів будівництва, будівлям, спорудам.

Ширина проїздів – запроектована відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

До всіх будівель по всій їх довжині запроектовані вільні під'їзди з твердим покриттям для пожежних автомобілів у відповідності до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

Для швидкого реагування на можливі надзвичайні ситуації біля території, яка розглядається детальним планом, існує можливість

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							21
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

розташування майданчика для спецтехніки та складування необхідних матеріалів.

						36/19 ІТЗ ЦЗ.ДПТ. ПЗ	Арк.
							22
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д	Підп	Дата		

Уважно прочитати та врахувати за зауваженням 30.08.2019



ДСНС України

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
(У ДСНС України у Чернігівській області)

проспект Миру, 190а, м. Чернігів, 14037, тел. (046-2) 65-25-41, тел./факс: (046-2) 65-25-50
www.cn.dsns.gov.ua код ЄДРПОУ 38590042 E-mail: ods@cn.dsns.gov.ua

29.08.2019 № 12-01/4381 На № 05-04/4675 від 23.08.2019

Начальнику Управління
містобудування та архітектури
Чернігівської облдержадміністрації
Олександру ДМИТРИУКУ

*По визначення державних інтересів при
розробленні містобудівної документації*

На виконання листа заступника голови Чернігівської обласної державної адміністрації Наталії РОМАНОВОЇ від 23 серпня 2019 року № 05-04/4675 надаємо пропозиції для урахування їх під час розроблення детального плану території орієнтованою площею 0,1572 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення та будівництва садового будинку.

Кадастровий номер земельної ділянки: 7425585700:04:000:5004.

У відповідності до ДБН В.1.2-4-2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (ДСК)", пункту 4.1, 4.3 та Додатку А ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території", ДБН Б.1.1-5:2007 у складі двох частин "Система містобудівної документації (СМБД). Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час та особливий період у містобудівній документації" розробити окремим томом (розділом) «Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту» для містобудівного обґрунтування розташування об'єкту.

УПРАВЛІННЯ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
ВХ. № 02-09/2174
від 30. 08. 2019 р

Пропонуємо при розробленні детального плану вищевказаної території передбачити виконання наступних вимог нормативних актів у сфері цивільного захисту, техногенної та пожежної безпеки, а саме:

~~передбачити зовнішнє протипожежне водопостачання території у відповідності до ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;~~

~~Влаштування протипожежного водопостачання та забезпечення належного протипожежного захисту передбачити в першу чергу забудови територій;~~

~~врахувати, що у відповідності до вимог п.5.1.3 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» відстань від об'єкту проектування до найближчого пожежного депо по дорогах загального користування повинна становити не більше 4-х км;~~

~~врахувати, що відповідно пункту ДБН В.1.2-4-2019 територія для будівництва садового будинку розміщується у зоні можливого сильного радіоактивного забруднення, яка прилегла до межі зони можливого небезпечного радіоактивного забруднення від міста Чернігова, яке відноситься до другої групи цивільного захисту;~~

~~передбачити створення захисних споруд відповідно до ст. 32 Кодексу цивільного захисту України та «Порядку створення фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138;~~

~~врахувати, що радіус збору населення, яке підлягає укриттю в захисних спорудах цивільного захисту, відповідно до вимог додатку 1 до ДБН В.2.2-5-97 становить не більше 500 м;~~

~~перед початком будівельних робіт, передбачити проведення обстеження місцевості на наявність у ґрунті вибухонебезпечних предметів;~~

~~забезпечити виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2013 року № 841 «Про затвердження Положення про порядок проведення евакуації населення у разі загрози або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру».~~

Т.в.о. начальника Управління

Дмитро БЕСКОСТИЙ

Юрій Аникієнко 0-462-652-548



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ
ТА ОБОРОННОЇ РОБОТИ

вул. Гетьмана Полуботка, 70, м. Чернігів, 14013, тел. (0462) 67-62-34, e-mail: dez_post@cg.gov.ua,
сайт: www.dez.cg.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 23000089

05.09.2019

№ 07-01-04/1573

На №

Від

Управління містобудування та
архітектури облдержадміністрації
Копія: Чернігівська районна
державна адміністрація

*Про визначення державних інтересів
детального плану території*

Департамент опрацював лист обласної державної адміністрації від 23 серпня 2019 року № 05-04/4675 щодо визначення державних інтересів для їх урахування під час розроблення детального плану території, орієнтовною площею 0,1572 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення та будівництва садового будинку.

Кадастровий номер земельної ділянки: 7425585700:04:000:5004

Відповідно до ДБН В.1.2-4:2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту" інженерно-технічні заходи цивільного захисту передбачаються при розробленні детальних планів проектів планування міських і сільських поселень.

Враховуючи вище зазначене, розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту в проекті детального плану за межами населеного пункту не розробляється.

Директор

Сергій БОЛДИРЕВ

Андрій Дупло 777-005

УПРАВЛІННЯ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
ВХ. № 12-04/2294

віл « 05 » 09 2019 р